

Нотариальные тарифы и плата за УПТХ на 2023 год.

Сведения о нотариальном тарифе даются справочно и кратко.

Утверждено правлением МГНП

Размеры установлены ст.333.24 НК РФ

29 ноября 2022 года

ст.22.1 Основ законодательства о нотариате РФ (ОЗН)

ДОГОВОРЫ, ПРЕДМЕТОМ КОТОРЫХ ЯВЛЯЕТСЯ НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО

(кроме договоров с морскими, речными, воздушными судами, семейно-правовых договоров, соглашений о разделе наследственного имущества)

| № | Название нотариального действия, | Нотариальный тариф. | Плата за УПТХ 2023 г. | Примечание |
|---|---|--|---|---|
| 1 | <p>Удостоверение договоров и соглашений об отчуждении недвижимого имущества (купля-продажа, мена, дарение, рента, отступное, внесение в уставный капитал ООО и т. д.)</p> <p>а) подлежащих обязательному нотариальному удостоверению</p> <p>б) не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению</p> | <p>а) пп. 5 п.1 ст. 333.24 НК 0,5%, но не менее 300 руб. и не более 20 000,00 руб.</p> <p>б) п.1 ч.1. ст.22.1 ОЗН в %. Зависит от суммы сделки и родственных отношений участников.</p> <p>супругу, родителям, детям, внукам в зависимости от суммы сделки:</p> <ul style="list-style-type: none"> · до 10 000 000 рублей включительно - 3 000 рублей плюс 0,2 процента оценки недвижимого имущества (суммы сделки); · свыше 10 000 000 рублей - 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 50 | <p>а) + 7 700,00</p> <p>б) + 8 000,00</p> | <p>В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, а также если в одном договоре-документе содержатся элементы разных договоров-сделок, то плата за УПТХ взимается однократно по большей стоимости.</p> <p><i>Для справки. При отчуждении нескольких объектов недвижимости в одном договоре (для отчуждения которых законодательством предусмотрена различная – как обязательная нотариальная, так и простая письменная – форма), нотариальные тарифы исчисляются отдельно для обязательной и необязательной нотариальной формы, и их размеры суммируются, поскольку такие договоры включают в себя две категории сделок.</i></p> <p>Н/летние освобождаются от взимания платы за УПТХ при отчуждении ими недвижимого имущества пропорционально размеру их доли в праве на отчуждаемую недвижимость и с учётом распределения платы между сторонами договора (между стороной продавца и стороной покупателя). Размер льготы рассчитывается от половины установленной платы за УПТХ. <i>Например, по договору 1/3 доля отчуждается несовершеннолетним, и 2/3 – его родителями. Исходя из того, что в сделке участвует две стороны, плата за оказание уптх для каждой из сторон составит 7700/2=3850 руб. Льгота для н/летнего составит 3850/3= 1 283 руб. (или 1/6 от общей суммы). УПТХ за договор- 6 417,00</i></p> <p>К п. «б» в случае отчуждения нескольких объектов недвижимости в одном договоре, плата на УПТХ увеличивается за каждый дополнительный объект начиная со 2-го, на 2 000 руб. При этом общий размер платы за УПТХ не может превышать 16 000,00 руб.</p> |

| № | Название нотариального действия, | Нотариальный тариф. | Плата за УПТХ 2023 г. | Примечание |
|---|--|---|--|--|
| | | 000 рублей; другим лицам в зависимости от суммы сделки: · до 1 000 000 рублей включительно - 3 000 рублей плюс 0,4 процента суммы сделки; · свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 7 000 рублей плюс 0,2 процента суммы сделки, превышающей 1 000 000 рублей; · свыше 10 000 000 рублей - 25 000 рублей плюс 0,1 процента суммы сделки, превышающей 10 000 000 рублей, а <u>в случае</u> отчуждения жилых помещений (квартир, комнат, жилых домов) и земельных участков, занятых жилыми домами, - <u>не более 100 000 рублей</u> ; | | |
| 2 | Удостоверение договоров (соглашений) по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского (семейного) капитала. | ОЗН - 500,00 а) Если в соглашение вкл. элементы брачного договора - 500,00+500,00 | + 6 000,00 а) + 11 000,00 | Если при заключении договора (соглашения) супруги включают в него элементы Брачного договора или Соглашения о разделе в отношении доли жилого помещения, приобретенной на общие средства супругов, нотариальный тариф исчисляется за каждую сделку в отдельности и суммируется, а УПТХ взимается однократно по большей стоимости. Н/летние освобождаются от УПТХ при заключении данного договора (соглашения). Освобождение производится пропорционально размеру доли, определенной ему по Соглашению. <i>Например: если в Соглашение по МК включены элементы Соглашения о разделе имущества, то плата за УПТХ будет 9000,00руб. Если сторонами договора (Соглашения) являются 2 н/летних и супруги, то УПТХ рассчитывается так: 9000,00 руб.: размер доли н/летнего по МК * на 2 детей. Полученный результат вычитаем из 9000 р.</i> |

| № | Название нотариального действия, | Нотариальный тариф. | Плата за УПТХ 2023 г. | Примечание |
|---|---|--|-----------------------|--|
| 3 | Удостоверение договоров ипотеки жилых помещений: | <p>Договор, не требующий обязательного нотариального удостоверения (п.4 ч.1 ст.22.1 ОЗН)– % , в зависимости от суммы договора, но не более 500 000,00</p> <p>за удостоверение прочих сделок, предмет которых подлежит оценке, в зависимости от суммы сделки:</p> <ul style="list-style-type: none"> · до 1 000 000 рублей включительно - 2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки; · свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей; · свыше 10 000 000 рублей - 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей; | 8 000,00 | Если по одному договору закладывается более одного объекта недвижимости, за каждый дополнительный объект, начиная со 2-го, плата за УПТХ увеличивается на 2 000 руб. , но в сумме не может превышать 14 000 руб. |

СЕМЕЙНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

| | | | | |
|----|--|--|------------------|--|
| 4. | Удостоверение Брачного договора | пп.10 п.1 ст.333.24 НК 500,00 | 11 000,00 | При возникновении, изменении или прекращении на основании Брачного договора прав <u>на недвижимое имущество или доли в Уставном капитале</u> общества с ограниченной ответственностью плата за УПТХ увеличивается на 2 000,00 за каждый дополнительный объект начиная со 2-го , но в сумме не может превышать 19 000 руб. |
| 5. | Удостоверение Соглашения о разделе общего имущества супругов | пп.5 п.1 ст.333.24 НК 0,5% суммы договора, но не менее 300,00 и не более 20 000,00 | 9 000,00 | Если раздел осуществляется в отношении недвижимого имущества или/и долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, плата за уптх увеличивается на 2 000 рублей за каждый дополнительный такой объект, начиная со второго, но в сумме не может превышать 15 000 руб. |
| 6. | Удостоверение Соглашения об уплате алиментов | пп.9 п.1 ст.333.24 НК 250,00 | 8 800,00 | |
| 7. | Удостоверение прочих семейно-правовых договоров и соглашений (о месте жительства детей, порядке общения с детьми, воспитании детей и т. п.) | п.5 ч.1 ст.22.1 ОЗН 500,00 | 10 000,00 | |

КОРПОРАТИВНО-ПРАВОВЫЕ ДОГОВОРЫ

| | | | | |
|------------------|---|--|--|--|
| <p>8.</p> | <p>Удостоверение договоров об отчуждении (купли-продажи, мены, дарения, об отступном, внесении доли в уставный капитал или в имущество ЮЛ и др.) доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются:</p> <p>а) только физические лица</p> <p>б) российские юридические лица (в том числе, с участием физических лиц)</p> <p>в) хотя бы одно иностранное юридическое лицо</p> | <p>Размер нотариального тарифа применяется <u>только для договоров купли-продажи и залога доли или части доли в УК ООО в зависимости от суммы договора</u> (пп.4.1 п 1 ст. 333.24 НК)</p> <p>-до 1 млн. - 0,5% (но не менее 1 500,00);</p> <p>-от 1 млн. до 10млн.- 5000 руб. плюс 0,3% от суммы превыш. 1 млн.руб.;</p> <p>-св.10 млн.-32 000 руб. плюс 15% от суммы превыш. 10 млн. руб. но не более 150 тыс.руб.</p> <p><u>В остальных случаях</u> – как прочие пп.5 п.1 ст.334.24 НК - 0,5%, но не менее 300 руб. и не более 20 000,00 руб.</p> | <p>а) 16 500,00</p> <p>б) 23 500,00</p> <p>в) 38 000,00</p> | <p>Плата за УПТХ включает в себя, в том числе, заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС</p> |
| <p>9.</p> | <p>Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале ООО, сторонами которых являются:</p> <p>а) только физические лица</p> <p>б) российские юридические лица (в том числе с участием физических лиц)</p> <p>в) хотя бы одно иностранное юридическое лицо</p> | <p>Тариф рассчитывается в зависимости от суммы договора (пп.4.1 п 1 ст. 333.24 НК РФ)</p> <p style="text-align: center;">см.п.8 Таблицы</p> | <p>а) 17 500,00</p> <p>б) 24 500,00</p> <p>в) 38 000,00</p> | <p>Плата за УПТХ включает в себя, в том числе, заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС</p> |

| | | | | |
|-----|--|---|------------------|--|
| 10. | <p>Удостоверение соглашений (договоров):</p> <ul style="list-style-type: none"> - о предоставлении опциона на заключение договора; - опционного договора; -договора инвестиционного товарищества -соглашения об управлении хозяйственным партнерством; | <p>пп 4 и 5 п.1 ст.334.24 НК</p> <p>0,5% суммы договора, но не менее 300руб, и не более 20 000руб. или</p> <p>500 руб. (если договор не подлежит оценке)</p> | 38 000,00 | |
| 11. | <p>Удостоверение договора конвертируемого займа</p> | <p>пп.4, п.1. ст.333.24 НК</p> <p>0,5% суммы договора, но не менее 300 руб. и не более 20 000 руб.</p> | 38 000,00 | <p>За совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение Договора конвертируемого займа нотариальный тариф составляет 10 000 рублей (ст.22.1 п.12.17 Основ РФ).</p> |
| 12. | <p>Совершение нотариальных действий в связи с увеличением уставного капитала общества с ограниченной ответственностью во исполнение договора конвертируемого займа.</p> | <p>п.12.17 ч.1 ст.22.1 ОЗН</p> <p>10 000,00</p> | 2 000,00 | <p>Нотариальный тариф и плата за уптх подлежат взиманию с обратившегося лица (лиц) однократно при совершении первого из нотариальных действий, совершаемых нотариусом в рамках статьи 103.13 Основ)</p> |
| 13. | <p>Удостоверение корпоративного договора (договора об осуществлении прав участников общества) *</p> | <p>п/ 5 ч.1 ст.22.1 ОЗН</p> <p>500 руб.</p> | 15 000,00 | <p>Если корпоративный договор (договор об осуществлении прав участников общества) включает соглашение об опционе или опционный договор, плата за УПТХ взимается по большей ставке</p> |

ПРОЧИЕ ДОГОВОРЫ

| № | Название нотариального действия | Нотариальный тариф | Плата за УПТХ 2023 | Примечание |
|-----|--|---|--------------------|--|
| 14. | Удостоверение договоров безвозмездного пользования, договоров определения долей в праве собственности (в том числе при оформлении наследственных прав), договоров займа. | <p>Для договоров, не подлежащих оценке, (п.5 ч.1 ст.22.1 ОЗН) 500,00</p> <p>Для договоров, подлежащих оценке, тариф рассчитывается в зависимости от суммы сделки (п.4 ч.1 ст. 22.1 ОЗН)</p> | 5 000,00 | Если количество участников Договора (соглашения) об определении размера долей при оформлении наследственных прав более 2-х, то, начиная с 3-го , плата за УПТХ увеличивается на 2 000 рублей за каждого участника, но в сумме плата за УПТХ не может превышать 11 000,00. |
| 15. | Удостоверение соглашения о разделе наследственного имущества (необязательная нотариальная форма) | <p>В зависимости от суммы договора (п.4 ч.1 ст. 22.1 ОЗН)</p> <p>за удостоверение прочих сделок, предмет которых подлежит оценке, в зависимости от суммы сделки:</p> <ul style="list-style-type: none"> · до 1 000 000 рублей включительно - 2 000 рублей плюс 0,3 процента суммы сделки; · свыше 1 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,2 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей; · свыше 10 000 000 рублей - 23 000 рублей плюс 0,1 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей, но не более 500 000 рублей; | 9 000,00 | При наличии в одном соглашении более <u>одного объекта недвижимости</u> за каждый дополнительный объект, начиная со 2-го , плата за УПТХ увеличивается на 1 000 руб. , но в сумме уптх не может превышать 15 000 руб. |

| | | | | |
|-----|---|---|--|--|
| 16. | <p>Удостоверение соглашений: об изменении договора (соглашения) а) - сторонами которого являются физические лица б) - хотя бы одной из сторон является юридическое лицо в) о расторжении договора (соглашения) (в отношении сделок как удостоверенных, так и не удостоверенных нотариально)</p> | <p>Изменения в нотариальной форме возможны только к договорам в той же форме (пп.12. п.1 ст. 333.24 НК)</p> <p style="text-align: center;">200,00</p> | <p>а) 8 000,00 б) 10 000,00 в) 6 000,00</p> | <p>Размер платы за УПТХ при удостоверении соглашения об изменении не может превышать размер платы за УПТХ, установленной для удостоверения такого договора (соглашения). <i>Напр.</i>, при удостоверении соглашения об изменении договора займа или договора безвозмездного пользования плата за УПТХ не может превышать 5 000 руб., купли-продажи недвижимости, ренты - 7 700 руб. Если по удостоверенному соглашению требуется направить заявление в ИФНС-дополнительно взимается 2 500,00 руб.</p> |
| 17. | <p>Удостоверение наследственного договора</p> | <p>(пп. 6 п.1 ст.333.24 НК)</p> <p style="text-align: center;">500,00</p> | <p>14 500,00</p> | |
| 18. | <p>Удостоверение прочих договоров и соглашений, не указанных выше (в т. ч. предварительные договоры)</p> | <p>Для договоров, не подлежащих оценке. п.5.ч.1.ст.22.1 ОЗН или пп.6.п.1 ст.333.24 НК тариф 500,00 руб. ---- Для договоров, подлежащих оценке: В т.ч. - подлежащие обязат. нот. удостоверению (пп 5 п.1 ст.333.24 НК) -0,5% от суммы, но не менее 300 р. и не более 20 000 руб.; - не подлежащие обязат. нот. удостоверению – п.4 ч.1 ст.22.1 ОЗН - тариф рассчитывается в % от суммы сделки,</p> | <p>14 500,00</p> | |

ДОВЕРЕННОСТИ

При удостоверении доверенности от нескольких, представляемых нотариальный тариф исчисляется как за удостоверение каждым из них доверенности

| | | | | |
|-------------------|--|--|---|--|
| <p>19*</p> | <p>Удостоверение доверенностей от имени физических лиц с полномочиями только на а) получение пенсий, пособий, социальных выплат; б) на ведение дела в суде распоряжение банковским счетом (вкладом), оформление банковской карты, получение пин-кода, подачу и (или) получение документов).</p> | <p>Осв. п.14 ст.333.38 НК РФ</p> <p style="text-align: center;">ОЗН 200 руб.</p> | <p>а) 1 000,00</p> <p>б) 1500,00</p> | <p>К п. «а» - Нотариальный тариф не взимается. Осв.</p> <p>к п. «б»- Указанный размер платы за уптх не распространяется на удостоверение доверенностей в порядке передоверия и доверенностей, предусматривающих помимо указанных иные полномочия, в том числе связанные с распоряжением недвижимостью и долями в уставном капитале ООО. Плата за УПТХ по таким доверенностям не зависит от количества представителей.</p> |
| <p>20.</p> | <p>Удостоверение иных доверенностей (кроме указанных в пп. 19 и 21): а) от имени физических лиц б) от имени юридических лиц</p> | <p>(п.6 ч.1 ст.22.1 ОЗН и пп. 1,2 п.1 ст.333.24 НК)</p> <p style="text-align: center;">200,00 руб.</p> <p>Доверенности на право пользования или распоряжения имуществом, если нот. форма обязательна - - детям, родителям, братьям и сестрам – 100 руб., - другим лицам – 500,00 (пп.15 п.1 ст.333.24НК)</p> | <p>а) 1 700,00</p> <p>б) 2 800,00</p> | <p>Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го, но в целом не может превышать</p> <p>а) 2 400 руб. 4 представителя 2300 5 и более представителей 2400</p> <p>б) 3 400 руб. 4 представителя Доверенности на право пользования и /или распоряжения автотранспортными средствами, как правило, не требуют обязательного нотариального удостоверения. Соответственно, тариф за удостоверение таких доверенностей составит 200 рублей (п. 6 ч.1 ст.22.1 ОЗН)</p> |

| | | | | |
|-----|---|--------------------------------|--|--|
| 21. | Удостоверение доверенностей в порядке передоверия (кроме указанных выше): а) от имени физических лиц б) от имени юридических лиц | 200 руб. | а) 2 600,00 б) 3 000,00 | Плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждого представителя начиная со 2-го , но в целом УПТХ не может превышать а) 3 400 руб. 5 представителей б) 3 600 руб. 4 представителя |
| 22. | Удостоверение распоряжения об отмене доверенности | 500,00 | 700,00 | |
| 23. | Выдача выписки из реестра распоряжений об отмене доверенностей за каждую страницу выписки (ст.103.14 Основ) | п.12.18 ч.1 ст.22.1 ОЗН-100,00 | 75,00 | Федеральный закон от 01.07.2021 № 267-ФЗ, вступил в силу с 29.12.2021 г. |

ЗАВЕЩАНИЯ

За розыск и за отметку на завещании плата за УПТХ не взимается.

| № | Название нотариального действия | Нотариальный тариф | Плата за УПТХ 2023 | Примечание |
|------|---|--|---|---|
| 24*. | Удостоверение завещаний , кроме указанных ниже | пп.13. п.1 ст.333.24 НК 100,00 руб. | 2 400,00 | |
| 25. | Удостоверение завещания а) условия которого предусматривают создание наследственного фонда б) совместное завещание супругов | а) 100,00 руб. б) 100,00 руб. | а) 21 500,00 б) 4 500,00 | В случае, если завещание подпадает под оба пункта "а" и "б", плата за УПТХ взимается по большей стоимости |
| 26. | Принятие закрытого завещания | пп.13. п.1 ст.333.24НК 100,00 руб. | 3 000,00 | |
| 27. | Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение завещания | пп.14. п.1. ст.333.24 НК 300,00 руб. | 3 000,00 | |
| 28. | Распоряжение об отмене завещания | пп.6. п.1. ст.333.24 НК 500,00 | 500,00 | |

ПРОЧИЕ ОДНОСТОРОННИЕ СДЕЛКИ, ВОЛЕИЗЪЯВЛЕНИЯ

| | | | | |
|------|---|--|-----------------|--|
| 29. | Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора (ст. 429.2 ГК РФ) | пп.6. п.1. ст.333.24 НК 500,00 | 6 500,00 | УПТХ не взимается, если оферта включена в соглашение об опционе. |
| 30. | Удостоверение акцепта безотзывной оферты. | пп.4.1 п.1 ст.333.24 НК в зависимости от суммы договора | 6 500,00 | Плата за УПТХ включает в себя в том числе заполнение заявления, сканирование документов и передачу в ИФНС. |
| 31. | Удостоверение требования о выкупе доли в уставном капитале; | пп.6. п.1. ст.333.24 НК 500,00 | 2 700,00 | |
| 32. | Удостоверение Заявления участника ООО о выходе из Общества , не являющегося кредитной организацией. | пп.6. п.1. ст.333.24 НК 500,00 | 5 000,00 | Отдельно за почтовые расходы плата не взимается. Почтовые расходы включены в плату за УПТХ. |
| 33. | Удостоверение согласия супруга, бывшего супруга на заключение сделки. | пп.6. п.1. ст.333.24 НК 500,00 | 1 700,00 | При указании в документе более одного объекта плата за УПТХ увеличивается на 200 руб. за каждый последующий объект, но в целом не может составлять более 2 300,00 руб. |
| 34*. | Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу. | пп.26 п.1 ст.333.24 НК 100,00 | 1 200,00 | Размер платы за УПТХ не зависит от количества несовершеннолетних в документе и от количества сопровождающих лиц, а также лиц, дающих согласие. |
| 35. | Удостоверение прочих односторонних сделок (отказ от использования преимущественного права покупки по ст. 250 ГК РФ, обязательства, оферты, кроме безотзывных оферт опциона, и др.) | пп.6. п.1. ст.333.24 НК или п.5. ч.1. ст.22.1 ОЗН 500,00 | 1 500,00 | |
| 36. | Удостоверение иных юридически значимых волеизъявлений (в т. ч. согласия законных представителей, опекунов, попечителей на получение н/летним загранпаспорта, водительского удостоверения, на передвижение н/летних по РФ, на совершение сделки н/летним от 14 до 18 лет и т. п.) | Как прочие нотариальные действия 100,00 | 1 200,00 | |

ОФОРМЛЕНИЕ НАСЛЕДСТВЕННЫХ ПРАВ

| № | Название нотариального действия | Нотариальный тариф | Плата за УПТХ 2023 г | Примечание |
|-----|---|--|-------------------------|---|
| 37. | Подготовка проектов любых заявлений в наследственное дело, необходимых для оформления наследства (выдачи свидетельств о праве на наследство). Выдача нотариусом | отсутствует 100 | 1 500,00 | Плата за УПТХ взимается за любые заявления, подготовленные нотариусом, необходимые для принятия решения по наследственному делу |
| 38. | Свидетельство об удостоверении полномочий исполнителя завещания | Как прочие нотариальные действия - 100,00 | 2 000,00 | |

МЕРЫ ПО ОХРАНЕ НАСЛЕДСТВА И УПРАВЛЕНИЮ ИМ

| | | | | |
|-----|---|--------------------------------------|--|---|
| 39. | Принятие мер по охране наследственного имущества: а) составление описи наследственного имущества за каждый затраченный час б) учреждение доверительного управления наследственным имуществом. | 600 руб. (пп. 23 п.1. ст. 333.24 НК) | а) 4 000,00 за каждый час б) 35 000,00 | Недополученный доход за совершение действия вне помещения нотариальной конторы взыскивается отдельно (п.80) |
| | в) передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления, ценных бумаг, банку на хранение (ст.921 ст.1172 ГК) | 600 руб. (пп. 23 п.1. ст. 333.24 НК) | 2 000,00 | Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества. Плата за УПТХ не взимается при описи находящегося в банковской ячейке имущества. |
| | г) передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам или иным лицам | 600 руб. (пп. 23 п.1. ст. 333.24 НК) | 5 000,00 | Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества, самостоятельным нотариальным действием не оформляется. |
| | д) принятие в депозит нотариуса выявленных при описи наследственного имущества | 600 руб. (пп. 23 п.1. ст. 333.24 НК) | 7 000,00 | Входит в состав нотариального действия по принятию мер по охране наследственного имущества, самостоятельным нотариальным действием не оформляется. |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | входящих в состав наследства наличных денежных средств | | | |
|--|--|--|--|--|

СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ НА НАСЛЕДСТВО по закону и по завещанию*

Плата за УПТХ взимается за каждый объект имущества независимо от количества наследников. Под объектом, имеется ввиду отдельная единица наследственного имущества (Например, дом, квартира, доля в праве собственности, доля в УК ООО, ценные бумаги, хранящиеся на брокерских счетах, счетах ДЕПО и т.п.). Несколько вкладов и/или счетов в одном банке, а также несколько акций одного АО принимаются за один объект. УПТХ включают подготовку и направление запросов на розыск (в банки, ПИФы и др. организации и учреждения с указанными ограничениями).

| | | | | |
|-----------|--|--|-----------|--|
| 40. | Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда, независимо от вида имущества | Здесь и далее по разделу см. пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК РФ В зависимости от степени родства с наследодателем | 15 000,00 | |
| 41 42* | Выдача свидетельства о праве на наследство на имущество, за искл. указанного в п. 43 и п. 44 - на имущественные права на денежные средства на счетах кредитных учреждений, на иные денежные средства При определении суммы денежных средств учитываются только денежные средства, входящие в наследственную массу. Денежные средства, входящие в долю супруга наследодателя, не учитываются. | а) б) в) Применяются льготы, предусмотренные п.5 ст. 333.38 НК | 3 800,00 | Плата за УПТХ не увеличивается при выдаче одного свидетельства нескольким наследникам. В случае выдачи свидетельства на имеющиеся на дату открытия наследства: имущественные права на денежные средства, иные денежные средства, а также на недополученную пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам, на денежные вклады, на счета в кредитных учреждениях и наличные денежные средства, указ в п.п. «а» «б» устанавливаются льготы: а) при общей сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации до 10 тыс. руб. вкл. предоставляется 100%-ая льгота по оплате УПТХ (плата за УПТХ не взимается); б) при общей сумме денежных средств в одном учреждении, организации св.10 тыс. до 100 000 руб.вкл.- уптх 1 000 руб. Если по требованию наследников готовились запросы на розыск имущества, плата за УПТХ увеличивается на 100 руб. за каждый запрос начиная со 2-го , (кроме запросов, указанных ниже), но в целом плата за все запросы по н/делу не может превышать 300 руб. За запросы на розыск имущества: на недополученную пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения, средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/счетам плата за уптх не взимается. |
| 43*. | Выдача свидетельства о праве на | пп.22. п.1. ст.333.24 НК % | 7 700,00 | Плата за УПТХ взимается за каждый объект , указанный в свидетельстве. Если одно свидетельство выдается нескольким наследникам, |

| | | | | |
|------------|--|--|-----------------|---|
| | наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество | от стоимости им-ва (в зависимости от степени родства, с учетом льгот предусмотренных. п.5. ст.333.38 НК РФ | | дополнительно взимается 2 000,00 руб. за каждого последующего наследника, начиная со второго. За представление Свидетельства на регистрацию плата за УПТХ не взимается. |
| 44* | Выдача свидетельства о праве на наследство на иное имущество (в т. ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивидуальные лицевые счета, транспортные средства, оружие, имущественные права, исключительное право и т. д., а также на имущество за границей РФ без указания в свидетельстве конкретных объектов). | пп. 22 п. 1 ст. 333.24 НК Выдача свидетельства о праве на наследство, выдаваемое для подтверждения права на наследство, находящееся за пределами РФ – 100,00 | 4 200,00 | Плата за УПТХ взимается за каждый объект . Количество наследников в Свидетельстве значения не имеет. При выдаче одного свидетельства нескольким наследникам <u>плата за УПТХ не увеличивается!</u> <u>Если по требованию наследников готовились запросы в банки, плата за УПТХ увеличивается на 100 руб.</u> за каждый запрос начиная со 2-го , но в целом плата за все запросы не может превышать 300 руб |

СВИДЕТЕЛЬСТВА О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ

Количество объектов в свидетельстве не влияет на размер платы за УПТХ.

| | | | | |
|-------------------------|---|--|------------------|--|
| 45 46* | <u>Выдача свидетельства о праве собственности на имущество, за исключением указанного в п. 47 и п.48</u> <u>- на имущественные права на денежные средства на счетах кредитных учреждений, на иные денежные средства, (кроме п.48)</u> <u>При определении суммы денежных средств учитываются только денежные средства, входящие в долю супруга наследодателя</u> | п.1 ч.1 ст.22.1 ОЗН 200,00 | 4 200,00. | При выдаче свидетельства на имеющиеся на дату открытия наследства: <u>на имущественные права на денежные средства, на иные денежные средства</u> , а также на недополученную <u>пенсию, заработную плату, пособия, страховые возмещения</u> , средства на депозите нотариуса, права по закрытым вкладам/ счетам , на денежные вклады на счетах в кредитных учреждениях и наличные денежные средства, указанные в п.п. «а» «б» устанавливаются льготы: а) при общей сумме денежных средств, находящихся в одном учреждении, организации до 10 тыс. руб. включительно предоставляется 100%-ая льгота по оплате УПТХ (плата за УПТХ не взимается); б) при общей сумме денежных средств в одном учреждении, организации св.10 тыс. до 100 000 руб. вкл. - уптх 1000 руб. |
| 47* | Выдача свидетельства о праве собственности на недвижимое имущество | 200,00 | 7 700,00 | Если в одно Свидетельство включено несколько объектов недвижимости, плата за УПТХ взимается однократно . Количество объектов в Свидетельстве значения не имеет, плата за уптх не увеличивается. Отдельно за представление свидетельства на регистрацию прав плата за УПТХ не взимается. |

| | | | | |
|------------|---|---------------|-----------------|--|
| 48* | Выдача свидетельства на иное имущество (в т. ч. обезличенные металлические счета, суммы по брокерским счетам, акции, индивидуальные лицевые счета, транспортные средства, оружие, имущественные права, исключительное право и т. д., а также на имущество за границей РФ без указания в свидетельстве конкретных объектов). | 200,00 | 5 500,00 | |
|------------|---|---------------|-----------------|--|

РЕЕСТР УВЕДОМЛЕНИЙ О ЗАЛОГЕ ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

| № | Название нотариального действия | Нотариальный тариф | Плата за УПТХ 2022 г. | Примечание |
|------------|--|---|--|------------|
| 49. | Регистрация уведомления о залоге движимого имущества: а) на бумажном носителе (за 1 стр. уведомления) б) в электронной форме | п.12.1. ч.1. ст.22.1 ОЗН а) б) 600,00 | а) 200,00 б) не взим. | |
| 50. | Выдача выписки из РУЗДИ: а) на бумажном носителе (за 1 стр. выписки) б) в электронной форме | п.12.2. ч.1 ст. 22.1 ОЗН а) с 1 по 10 стр.- по 40,00 руб. с 11 стр.- по 20 руб. б) п.12.9.ч.1 ст22.1 ОЗН - 200,00. | а) 75,00 б) не взим. | |

ПРОЧИЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ

| | | | | |
|------------|--|---|---|--|
| 51. | Удостоверение решения органов управления юридических лиц | 3 000,00 за каждый час присутствия нотариуса на заседании Применимо только для необязательных. п.12.7 ч.1 ст.22.1 ОЗН В случае удостоверения Решения об увеличении УК ООО – то в соотв. с НК РФ, как прочие нот. действия- 100,00 | 3 000,00 за 1 час присутствия нотариуса, плюс 5 000,00 за подготовку к собранию и подготовку свидетельства | |
|------------|--|---|---|--|

| | | | | |
|-----|--|--|--|--|
| 52. | Выдача свидетельства об удостоверении Решения единственного участника юридического лица (ст.103.10-1 ОЗН) а) если участник физическое лицо б) если участник российское юридическое лицо в) если участник иностранное юридическое лицо | а) б) в) - 100,00- как прочие нотариальные действия | а) 3 000,00 б) 3 500,00 в) 5 000,00 | Вступил в силу 01.07.2021 г. Тариф включает в себя подготовку и выдачу Свидетельства. |
| 53. | Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности (Почта России) | п.12.13 ч.1 ст.22.1. ОЗН 1 500,00 | 1 500,00 | |
| 54. | Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (ст. 86.3 Основ) | п.12.18. ч.1 ст.22.1 ОЗН 1 000 руб. | 100,00 за 1 стр. но не более 1600,00 | Плата за УПТХ составляет 100 руб. за каждую стр. отсканированного документа, но в общей сумме не должна превышать 1 600 руб. |
| 55. | Передача в ЕФР сведений, которые содержатся в заявлениях физических и юридических лиц о банкротстве и о фактах деятельности (ст. 86 ОЗН) | п.13.ч.1. ст.22.1 ОЗН- 100,00- как прочие нотариальные действия | 1 900 руб. плюс 50 руб. за стр. документа, но не более 2 200,00 | Плата за УПТХ увеличивается на 50 руб. за каждую стр. отсканированного документа, передаваемую в реестр, но в общей сумме УПТХ не может превышать 2 200 руб. |
| 56. | Передача заявлений и (или) документов (ст. 86 ОЗН) а) лично нотариусом б) почтовым отправлением в) по электронным каналам связи | п.13. ч.1. ст.22.1 ОЗН – 100,00 - как прочие нотариальные действия | а) 3 500,00 б) 2 500,00 в) 1 500,00 | К п. 2 "а" Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно (п.80) К п."в": если документ содержит более 10 листов, плата за УПТХ увеличивается на 50 руб. за каждый лист, начиная с 11-го . При этом общая сумма УПТХ не может превышать 3 300,00 . При передаче документа от нотариуса к нотариусу плата за уптх не взимается. (см.п.7 Приложения) |
| 57. | Выдача свидетельства о направлении (передаче) заявлений и/или документов в порядке ст. 86 ОЗН | п.13.ч.1. ст.22.1 ОЗН– 100,00 - как прочие нотариальные действия | 2 000,00 | |
| 58. | Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи | п 13. ч.1. ст.22.1. ОЗН – 100,00 - как прочие нотариальные действия | осв. | "Осв." (освобождается) означает предоставление 100%-ной льготы по оплате УПТХ |

| | | | | |
|-----|---|--|---|--|
| 59. | Выдача прочих нотариальных свидетельств (о нахождении в живых, в определённом месте и др.), а также удостоверение времени предъявления документов | п 13. ч.1. ст.22.1. ОЗН 100,00 - как прочие нотариальные действия | 2 500,00 | |
| 60. | Свидетельствование подлинности подписи а) - переводчика б) - физического лица (кроме п. «г» и «д») в) – представителя юр. лица (кроме п. «д») г) - на заявлении о гос. регистрации юридического лица при создании (кроме юр. лиц, для регистрации которых законом предусмотрен специальный порядок, в т. ч. при создании некоммерческих и кредитных организаций) или на заявлении о государственной регистрации физического лица в качестве ИП с последующим направлением заявления и прилагаемых документов в ИФНС (ч.4 ст.80 Основ) д) на заявлении об осуществлении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав | а) б) в) п.10 ч.1 ст.22.1 ОЗН 100,00 б) в) На банковской карточке – 200,00 в) На заявлениях о регистрации юр. лица – 200,00 г) п.10 ч.1 ст.22.1 ОЗН 200,00 100,00 д) 100,00 | а) 300,00 б) 1 400,00 в) 1 900,00 г) - при создании юр. лица - 3500,00 руб. г)-при регистрации ИП- 2000,00 д) физ. лица – 2 000,00 д) юр. лица- 2 500,00 | Плата за УПТХ взимается за документ, не зависит от количества подписей на нём. Однако если подписи свидетельствуются в разное время или разными нотариусами, УПТХ взимается отдельно для каждой удостоверительной надписи на одном документе. Вступил в силу 25.08.2021 г. Свидетельствование подлинности подписи и представление на государственную регистрацию осуществляется в рамках одного нотариального действия. Плата за УПТХ не зависит от объема сканируемых документов. При свидетельствовании подлинности подписи заявителей на заявлении о гос. регистрации юридического лица при создании несколькими нотариусами плата за УПТХ в размере 3 500 руб. взимается нотариусом, свидетельствующим подлинность подписи последнего из заявителей на соответствующем заявлении и представляющим такое заявление на государственную регистрацию. Предыдущий нотариус (нотариусы) взыскивают плату за УПТХ согласно п. "б" и "в". (Вступил в силу 01.07.2021) |
| 61 | Свидетельствование верности перевода, сделанного нотариусом, за страницу выполненного перевода | п.13 ч.1 ст.22.1. ОЗН 100,00 (однократно, независимо от кол-ва страниц) | 800,00 за 1 стр. перевода | |

| | | | | |
|-----|--|--|---|---|
| 62 | Свидетельствование верности копии документа и выписок из них, за страницу копии (выписки) | 10,00 | 90,00 | Плата за УПТХ по свидетельствованию верности копий учредительных документов взимается в соответствии с этим пунктом и зависит от количества страниц в документе. Страницей копии документа является откопированная с подлинного документа с использованием тех. средств страница, а не страница самого подлинника документа. (Письмо ФНП № 4385/06-07 от 02.09.2019). |
| 63 | Удостоверение равнозначности документа | п.12.3. ч.1 ст.22.1 ОЗН 50 руб. за каждую стр. документа на бумажном носителе | 150,00 | За каждую страницу документа на бумажном носителе с 1 по 14 вкл. взимается уптх в размере 150 руб. ; с 15 по 34-ую стр.- по 120 руб. Начиная с 35 стр. и далее – по 90 руб. за страницу. |
| 64. | Внесение сведений в реестр списков участников ООО ЕИС нотариата. | п.12.11.ч.1 ст.22.1 ОЗН 600,00 | 1 000,00 | |
| 65. | Выдача выписки из реестра списков участников ООО ЕИС нотариата (ст. 103.12 Основ), за каждую страницу выписки | п.12.12.ч.1 ст.22.1.ОЗН -с 1-ой по 10 стр. вкл. - 40,00 за страницу, начиная с 11 - по 20 руб. за стр. | 50,00 | |
| 66. | Протест векселя | п.24. ч.1 ст. 333.24 НК - 1% от суммы, но не более 20 000,00 | 20 000,00 | Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно (п. 80) |
| 67. | Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека | п.24.ч.1 ст. 333.24 НК - 1% от суммы, но не более 20 000,00 | 5 000,00 | Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно |
| 68. | Совершение морского протеста | НК РФ 30 000,00 | 10 000,00 | Недополученный доход (при выезде нотариуса) взимается отдельно |
| 69. | Принятие в депозит нотариуса (ст. 87 Основ) а) денежных средств по алиментным соглашениям, договорам ренты, коммунальным платежам б) денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых НПФ, страховых и кредитных организаций в) денежных средств и ценных бумаг в прочих случаях | Для случаев, когда внесение в депозит обязательно (пп.20 п.1 ст. 333.24 НК РФ) - 0,5% от принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 20,00 руб., и не более 20 000,00 руб. Для необязательных случаев – (п.8 ч.1 ст.22.1 ОЗН) - 0,5% принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 1 000 руб. | а) 2 000,00 б) 5 600,00 в) 8 000,00 плюс 1200,00 | Кроме выявленных при описи наследственного имущества, входящих в состав наследства, денежных средств (см. раздел "Оформление наследственных прав") К п "б» Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора дополнительно взимается 800 руб. <i>Например: если количество кредиторов составляет от 1 до 5, плата взимается в размере 5 600,00 руб. Если 6 кредиторов, то 5 600+800 р., если 7, то 5600+1600 р., и так далее</i> К п. «в» Начиная с 6-го и за каждого последующего кредитора дополнительно взимается 1 200 руб. <i>Например: если количество кредиторов составляет от 1 до 5, плата взимается в размере 8 000,00. Если 6 кредиторов, то 8 000+1200 р., если 7, то 8000+2400 р., 8 – 8000 р.+3600 р. и так далее</i> |

| | | | | |
|-----|--|---|--|--|
| 70. | <p>Депонирование нотариусом имущества (ст. 88.1 Основ):</p> <p>а) денежных средств в целях исполнения обязательств по сделке</p> <p>б) безналичных денежных средств в целях исполнения иных обязательств,</p> <p>в) наличных денежных средств в целях исполнения иных обязательств</p> <p>г) в иных случаях</p> | <p>а) Для сделок, удостоверенных нотариально (п.8.1. ч.1.ст 22.1. ОЗН) -1 500,00 руб.</p> <p>-----</p> <p>Для необязательных случаев – п.8 ч.1 ст.22.1 ОЗН) - 0,5% от принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг или заявленной депонентом стоимости имущества, но не менее 1 000 руб.</p> | <p>а) 1 000,00</p> <p>б) 3 000,00</p> <p>в) 3 000,00</p> <p>г) 17 000,00</p> | |
| 71. | <p>Обеспечение доказательств</p> | <p>п.12.6. ч.1 ст.22.1. ОЗН 3 000,00</p> | <p>3 000,00 за 1 стр. документа (протокола, постановления)</p> | <p>При наличии приложения –дополнительно взимается 150 руб. за каждую страницу приложения</p> |
| 72. | <p>Хранение документов, за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов</p> | <p>п.12 ч.1 ст.22.1 ОЗН -20,00 за каждый день хранения</p> | <p>100,00</p> | |
| 73. | <p>Совершение исполнительной надписи:</p> <p>а) об обращении взыскания на заложенное имущество</p> <p>б) иные исполнительные надписи - о взыскании денежных сумм или об истребовании имущества стоимостью – до 3000 руб.</p> | <p>п.12.10 ч.1 ст.22.1 ОЗН</p> <p>а) 0,5% начальной продажной цены, но не менее 1500,00 и не более 300 000,00</p> <p>б)</p> <p>- до 3000 р.– 300 руб.</p> | <p>а) 5 000,00</p> <p>б) 3 000,00</p> | |

| | | | | |
|-----|--|---|--|--|
| | - от 3001,00 - до 10 тыс. вкл. -от 10001,00-до 200тыс.-1000 р. Св.200 тыс. | -от 3001 р. до 10тыс.- 500,00 ; -от 10 001 р. до 200тыс.- 1000р -св. 200 тыс. р- 05% от суммы , но не менее 1500,00 | | |
| 74. | Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом | П.26 п.1. ст.333.24 НК – 100,00 как прочие нотариальные действия | 2 000,00 | |
| 75. | Выдача дубликатов (ст. 52 Основ) а) завещаний б) нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок | 100,00 | а) 3 000,00 б) 3 900,00 | Дополнительная плата за розыск экземпляра документа в архиве и его копирование не взимается |
| 76. | Удостоверение факта наличия сведений в ЕГРН о фамилии, об имени, отчестве и о дате рождения гр-на, являющегося правообладателем объекта недвижимости или лицом, в пользу которого зарегистрированы ограничения права или обременения объекта недвижимости Выдача свидетельства. | 300,00 (п.12.19 часть 1 ст. 22 ОЗН) | 150,00 | За весь комплекс действий - 150,00 руб. (Отдельно за выдачу свидетельства нотариальный тариф и уптх не взимаются). При совершении нотариального действия удаленно уптх не взимается. № 266-ФЗ от 14.07.2022г. Вступает в действие с 01 марта 2023 года. |
| 77. | УПТХ при совершении прочих нотариальных действий , не указанных выше, за исключением перечисленных ниже: | 100,00 | 2 000,00 | |
| 78. | Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий | | 600,00 | Самостоятельным нотариальным действием не является. Взыскивается только плата за УПТХ |
| 79. | Розыск документов , переданных нотариусу на хранение из архивов государственных нотариальных контор и архивов нотариусов, сложивших полномочия, в том числе выдача их копий | | 2 500,00 | Не применяется при выдаче дубликата нотариального акта. |

- 80.** При совершении нотариального действия вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взимать **недополученный доход**
- при выезде **к не транспортабельным лицам и инвалидам 1 и 2 группы** - 2 000,00 рублей
 - при выезде **к физическим лицам** 5 000,00 рублей;
 - при выезде **к юридическим лицам** 10 000,00 рублей.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается однократно в равных долях.

При совершении по одному адресу **вне помещения** нотариальной конторы несколько нотариальных действий для одного лица, недополученный доход взимается однократно.

81. В случае, если услуги ПТХ, непосредственно связанные с совершением нотариального действия, **были выполнены** до его совершения, **нотариус вправе взимать установленную** плату за УПТХ до совершения нотариального действия. **Факт взимания платы за УПТХ подтверждается записью в реестре без присвоения номера.**

При последующем совершении нотариального действия сумма, подлежащая уплате, уменьшается на ранее взысканную сумму. Если же нотариальное действие впоследствии не будет совершено, уплаченные суммы за УПТХ возврату не подлежат.

82. Размер платы, за оказание услуг правового и технического характера, взысканной при совершении нотариального действия, указывается в нотариальном акте и в реестре регистрации нотариальных действий.

83. НЕ ДОПУСКАЕТСЯ:

А) **Взимание нотариусами платы за оказание услуг правового и технического характера, не указанных выше, в том числе за консультации, как связанные, так и не связанные непосредственно с совершением нотариальных действий, а также взимание платы за составление проектов заявлений нотариусу в связи с совершением нотариальных действий, или с просьбой о совершении нотариального действия (кроме заявлений, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство п.37)**

Б) **Изменение установленного размера платы, в том числе, в зависимости от места совершения нотариального действия, а также от времени суток, рабочих и нерабочих дней, приемных часов нотариуса.**